

## UMOWA WYKONANIA USŁUGI Nr

W dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

**Muzeum w Koszalinie**, ul. Młyńska 37-39, 75-420 Koszalin, posiadającym numer NIP 669-11-24-770, REGON 000277026, wpisanym pod numerem 5 do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Gminę Miasto Koszalin, reprezentowanym przez Krzysztofa Jedynaka – p.o. Dyrektora Muzeum zwanym dalej **Zamawiającym**,

a .....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**  
została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1.1. Przedmiotem umowy jest wykonanie w roku 2019 okresowych, pięcioletnich pomiarów elektrycznych i badań instalacji elektrycznej i odgromowej oraz rocznych badań natężenia oświetlenia awaryjnego w obiektach Muzeum w Koszalinie.

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących prac:

1) wykonanie w **miesiącu kwietniu 2019 r.** pięcioletnich okresowych pomiarów elektrycznych i badań instalacji elektrycznej i odgromowej w następujących obiektach zlokalizowanych na posesji Muzeum przy ulicy Młyńskiej 37-39 w Koszalinie:

- a) kamienica młynarza
- b) młyn z łącznikiem.
- c) budynek administracji,
- d) budynek archeologii,
- e) stodoła (dział etnografii),
- f) budynek gospodarczy (gospoda),
- g) chałupa rybaka,
- h) chlewik.

2) wykonanie badania natężenia oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z przeprowadzeniem testu wyłącznika p.poż prądu:

- a) Domek Kata ul. Grodzka - **w miesiącu maju 2019 r.**
- b) Muzeum przy ul. Młyńskiej 37-39 (wszystkie obiekty jak wyżej pkt. 1.1 pdpk. 1))- **w miesiącu grudniu 2019 r.**

1.2.1. Wykonawca winien wraz z ofertą dostarczyć kopie świadectw kwalifikacyjnych niezbędnych do wykonania zadania.

1.2.2. Wykonawca sporządza protokoły z wykonanych badań i przedkłada Zamawiającemu w terminie wskazanym w umowie.

### § 2

Strony ustalają, iż odbiór usługi potwierdzonej sporządzonym protokołem nastąpi odpowiednio:

- pkt. 1.1.1) – do dnia .....
- pkt. 1.1.2) a) – do dnia .....

-1.1.2) b) - do dnia .....

### § 3

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie umowy w wysokości .....  
..... zł netto + 23 % VAT tj. .... zł brutto (słownie:  
.....), płatne  
w trzech transzach po wykonaniu każdego z trzech zadań.
2. Należność za wykonane usługi płatna będzie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
3. Podstawą do wystawienia każdej z trzech faktur jest protokół odbioru przekazania protokołu pomiarów i badań dla danego obiektu/obiektów.

### § 4

1. Odbioru końcowego dokonuje Zamawiający, który podpisuje protokół odbioru wykonanych badań okresowych i odbiera wykonany protokół.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy, Zamawiający przerywa odbiór, wskazuje wady do usunięcia i termin do ich usunięcia. Po ich usunięciu następuje odbiór przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia lub nie usuniętych zgodnie z ust. 4 i 5 Zamawiający może stosownie do swego wyboru:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do zakresu rzeczowego przedmiotu odbioru zawierającego wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - 2) obniżyć wynagrodzenie o szacunkowy koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę,
  - 3) żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi jeżeli wady znacznie utrudniają lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
  - 4) żądać wydłużenia okresu rękojmi i gwarancji,
  - 5) odstąpić od umowy.
4. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane przez przedstawiciela Zamawiającego w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Stwierdzenie wad powoduje przerwanie czynności odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej rękojmi na wady przedmiotu umowy, której okres rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru dzieła/robót i wydłuża się o okresy usuwania wad stwierdzonych w okresie rękojmi. Do usuwania wad w okresie rękojmi ma odpowiednie zastosowanie ust. 6.
6. Roszczenia z rękojmi Zamawiający zgłasza w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia wykrycia wady.

### § 5

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary płatne przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego niezależnie od zawinienia przez Wykonawcę z następujących tytułów i w podanych niżej wysokościach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – 1% wynagrodzenia (za cały przedmiot umowy) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego – 0,5 % wynagrodzenia (za cały przedmiot umowy) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po terminach określonych w protokole odbioru końcowego,
  - c) w wysokości 50% wynagrodzenia, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego.
  - d) w przypadku naruszenia warunków umowy – każdorazowo 200 zł.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Kary się sumują i wzajemnie nie wykluczają.

4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.
5. Kara pieniężna powinna być zapłacona w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

#### § 6

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwego Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA